

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI



T. 0461 390719

EUROSTUDIO
Agenzia immobiliare

**QUANTO VALE LA TUA CASA?
SCOPRILO ORA È GRATIS!**

CHIAMACI SUBITO!

Altre proposte a pag. 1



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO (Villazzano)

Splendido progetto in fase di costruzione in prima collina di Trento, con vista panoramica sulla vallata e sulle montagne circostanti: un immobile di alto pregio e di classe con grande terrazza e luminosa zona giorno.

165 m²
2 camere da letto
2 bagni
Prezzo € 515.000

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. **0461 1788300** interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

Cestari Suardi

Le nostre migliori proposte a pag. 1/2/3/4

TRENTO Via Malta, 19

T. **0461.933009**

TRENTO Viale Verona, 16

T. **0461.932296**

ROVERETO C.so Rosmini, 30

T. **0464.424458**



Via Galileo Galilei, 12 - Trento
Tel. e Fax: **0461 98 16 58**
www.castleimmobiliare.it

Le nostre migliori proposte a pag. III

LAMBIASE Immobiliare

LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. **0461 090570** Cell. **392 5522796**

info@lambiaseimmobiliare.com

Le nostre migliori proposte a pag. 8



Via del Ponte 5/B - 38096 Padergnone - Vallelaghi

Complesso "Le Fornaci"
via Brennero 114, 38121 Trento

Tel **339-1389537**

Le nostre migliori proposte a pag. 11



TRENTO
Via Dordi, 4

Tel. **0461.985336** immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it

Le nostre migliori proposte a pag. 13



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5
Tel. **0461 534339** agenziaruioch@gmail.com

Le nostre migliori proposte a pag. II

ZONA CERVARA

IN ESCLUSIVA vendiamo villa singola su tre livelli, composta da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, due bagni finestrati, due balconi, due cantine e due garage. Lotto di circa 600 mq. Pannelli fotovoltaici. Disponibile subito. Ape in fase di rilascio. **€ 870.000**



ZONA VIA MATTEOTTI

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ultimo piano con ampio TERRAZZO PRIVATO, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, balcone, corridoio, tre camere, bagno finestrato, w.c., studiolo, cantina e garage. Molto soleggiato! Ape in fase di rilascio. **€ 410.000**



Altre proposte a pag. 6



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI N. 85

info@rinnovaimmobiliare.com

www.rinnovaimmobiliare.com

3487482153



TRENTO: RIF TN399:

Proponiamo in vendita in zona viale Verona ampio e luminoso appartamento all'ultimo piano di una palazzina servita da ascensore. L'appartamento è così composto: ampio ingresso, soggiorno con uscita sul balcone a ovest, cucina abitabile, disimpegno notte, camera matrimoniale, ampio bagno finestrato, ripostiglio. Completa l'appartamento un garage di proprietà e soffitta. Posti auto scoperti condominiali. APE ND

TRENTO:

RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco.

Trattativa riservata.

Maggiori informazioni

in ufficio

CAVEDAGO:

RIF TN400:

In posizione centrale proponiamo casa singola di ca. 200 mq, composta da due unità abitative ciascuna con balcone.

Completano l'immobile soffitta, cantina, locale caldaia comune e deposito. Terreno pertinenziale di ca. 750 mq.

APE ND.

Maggiori informazioni in ufficio



LAGO DI GARDA: RIF. TN389:

In zona Torri del Benaco proponiamo in vendita in esclusiva villa di nuova costruzione con magnifica vista lago. La villa è disposta su due livelli ed è così composta: grande zona giorno con cucina in open space con accesso al terrazzo di oltre 70mq, 3 matrimoniali, 3 bagni, lavanderia, ripostiglio, cantina, ampio giardino privato e piscina. Completano la proprietà posti auto privati coperti. Certificata in Classe energetica A. Fine lavori 2022. Per maggiori informazioni 0461830080



QUARTIERE LE ALBERE:

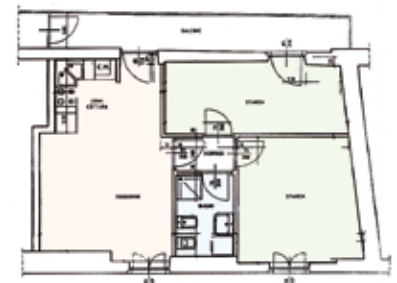
una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Appartamenti di varia metratura, uffici e negozi. Casaclima B. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albere Viale Della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161



CANAZEI:

Appartamenti nuovi di ampia metratura

- Diversi Piani
- Diverse metrature
- Inizio lavori: Primavera 2021
- Consegna Estate 2022
- Classe energetica A+
- Vis a` vis impianto di risalita



GARDOLO: RIF. TN 401:

proponiamo in vendita in esclusiva appartamento termoa autonomo al terzo e ultimo piano con balcone. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno con doccia finestrato con velux. Ampio garage nelle vicinanze. APE in fase di rilascio.



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoa autonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.



TRENTO: CENTRO STORICO: RIF: TN403:

Vendesi ufficio in pieno centro storico composto da: atrio, 2 locali, 1 bagno. Primo piano con stupendo affaccio su piazza Garzetti e su palazzo Roccabruna. Termoa autonomo. Richiesta euro 200.000, 00 APE ND



LOCALITA BRIONE (CONDINO) DI TRENTO: RIF: TN368:

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



MEZZOLOMBARDO Moderno appartamento ristrutturato secondo i canoni più moderni di architettura green e risparmio energetico.
Prezzo € 420.000



PERGINE VALSUGANA Villa sviluppata su tre livelli, con sei camere da letto, cinque bagni, grande giardino con piscina di proprietà e garage interrato.

Prezzo SU RICHIESTA



PERGINE VALSUGANA Interessante investimento, villa da ristrutturare, sviluppata su quattro livelli e circondata da 1000 mq di area verde.
Prezzo SU RICHIESTA



LEVICO TERME Elegante mansarda nel cuore del centro storico, dotata di ampio open space finemente arredato, due camere da letto e due bagni.
Prezzo € 258.000



PREDAZZO (Bellamonte) Esclusivo chalet nel cuore della Val di Fiemme, completamente da ristrutturare, sviluppato su due livelli e con ampio giardino.
Prezzo € 650.000



FOLGARIA Terreno edificabile di 251 mq, collocato in posizione soleggiata grazie alla sua esposizione a sud-ovest.
Prezzo € 105.000



RIVA DEL GARDA Signorile attico composto da tre camere da letto, due bagni e terrazzo panoramico con vista sul lago di Garda e sulle montagne circostanti.
Prezzo SU RICHIESTA



BLEGGIO SUPERIORE Accogliente appartamento panoramico, con una camera da letto, un bagno e giardino che si affaccia sulla piscina condominiale.
Prezzo € 130.000


GENERALI
Agenzia ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
TRENTINO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPAGLIO
info@trentino4service.com



TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



€ 355.000

PERGINE, Viarago

schiera di testa libera tre lati con curato giardino, soleggiata, vista panoramica. Abitazione su tre livelli, ampia metratura, quattro camere e studio, cucina abitabile, tre bagni finestrati, balconi. Piano seminterrato con garage e cantina. Posto auto privato nel piazzale. Termoautonoma, serramenti pvc triplo vetro. Perfette condizioni.



€ 185.000

MONTAGNAGA DI PINÈ

Vendiamo appartamento ampia metratura con scelta finiture, classe en. A: ingresso, ampia zona giorno con splendida vista sulla valle, tre comode stanze con affaccio su terrazza privata, bagno finestrato. Cantina e posto auto privato. Possibile acquisto garage.



€ 250.000

CALDONAZZO

recente appartamento con funzionale zona giorno, matrimoniale con cabina armadio, seconda stanza, bagno fin., ripostiglio, balconi e ampia terrazza panoramica soprastante. Completo di garage doppio, due ampie cantine. Arredato. Ottima dotazione impiantistica.



€ 125.000

PERGINE, MADRANO

Grazioso recente miniappartamento con terrazza privata di circa 30 mq, molto panoramica. Termoautonomo, disponibile a breve. Posizione servitissima, comodo anche per la città. Ottimo anche per investimento.



€ 340.000

CALDONAZZO

Zona residenziale adiacente al centro, in palazzina di poche unità classe en. A, prenotiamo mansarda libera sui quattro lati, con: ampia zona giorno, 3 stanze letto, doppi servizi, spazioso balcone. Garage e posto auto.



€ 80.000

REGNANA DI BEDOLLO

porzione di casa del centro, libera tre lati, da ristrutturare, con - avvolti a piano terra; - abitazione su due livelli collegati da scala interna con pendenza accentuata; - piano sottotetto al prezzo. Riscaldamento con stufe.



€ 335.000

LEVICO

In nuova tranquilla palazzina, vendiamo bell'appartamento a piano terra con terrazza e giardino privati, libero tre lati. Ingresso attrezzato, comoda zona giorno, tre stanze e doppi servizi finestrati. Posti auto condominiali. + garage con prezzo a parte



€ 50.000

SEVIGNANO DI SEGONZANO

Porzione di casa terra-tetto del centro storico, completamente da ristrutturare, su tre livelli oltre ad avvolti. Possibile acquisto terreno agricolo, distante dalla casa, con prezzo a parte.



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO CENTRO

Elegante appartamento di ampia metratura con cucina abitabile, salone, tre stanze, doppi servizi, terrazzo cantina e garage. A.P.E in fase di rilascio.



LEVICO TERME

In bifamiliare ampio appartamento libero su tre lati, recentemente ristrutturato. Ingresso, spaziosa zona giorno, doppi servizi, due stanze, ripostiglio e due balconi. Termoautonomo, completo di soffitta, posto auto e garage. Classe G



MARTIGNANO

Vicino al centro e a tutti i servizi, esclusivo ultimo piano disposto su due livelli, recentemente ristrutturato. A primo piano Ingresso, spaziosa zona giorno con balcone e bagno finestrato, al piano superiore tre stanze, bagno finestrato e poggiolo. Completano l'immobile cantina e garage. Classe B



BOLGHERA

A pochi passi dall'ospedale, luminoso ufficio di 400 mq posto a piano terra, sbarriato, libero su quattro lati. Ideale per studio medico o studio tecnico. Info solo in ufficio. A.P.E in fase di rilascio.



SAN VITO DI PERGINE

Luminoso appartamento al primo piano disposto su due livelli con ampio terrazzo panoramico. Al primo livello ingresso, doppi servizi, ripostiglio e zona giorno; al secondo piano due stanze e splendido terrazzo. Completo di garage con comodo accesso. A.P.E in fase di rilascio



CRISTO RE

Luminoso appartamento composto da ampia zona giorno, bagno finestrato, due stanze, ripostiglio e balconi. Completo di cantina e garage. Possibilità di ricavare la terza stanza. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CENTRO

In zona adiacente al centro storico di Trento proponiamo negozio fronte strada con ampia vetrina, composto da ingresso, due locali e bagno. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO NORD

In zona servita, vicino ai principali servizi, appartamento così composto: ingresso, spaziosa zona giorno, camera, bagno e balcone. Completo di cantina e posto auto coperto. A.P.E in fase di rilascio



VIA GRAZIOLI

Affittiamo a pochi passi dal centro storico, ampio appartamento non arredato composto da ingresso, spazioso soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, bagno finestrato e cantina. A.P.E in fase di rilascio



VIA MANCI

In prestigioso palazzo **affittiamo** ampio bilocale disposto su due livelli con soggiorno-cottura, doppi servizi e stanza. Arredato, libero da maggio. Classe C+



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 320.000
RONCAFORT

105 mq
3 stanze
Studio

Garage
C.E. FV
Rif: v330



€ 390.000
VIA ROSMINI

2 INGRESSI
200 mq
3 stanze

Garage
C.E. FV
Rif: v324



€ 169.000
TRENTO CITTA'

1 STANZA
BALCONE
BAGNO FIN.

CANTINA
C.E. FV
Rif: v104



€ 420.000
CITTA'

3 STANZE
150 MQ GIARDINO
CANTINE

SOFFITTA
C.E. FV
Rif: v348



€ 550.000
ATTICO

207 mq
Possibilità
garage

Terrazza
C.E. FV
Rif: v328



€ 610.000
VIA LORENZONI

ATTICO
DI
200 MQ

Cantina
C.E. FV
Rif: v302



€ 250.000
BASELGA DI PINE'

VILLA AL
GREZZO
Rif: v621



€ 520.000
VIA GRAZIOLI

3 stanze
balconi
2 bagni

155 MQ
C.E. FV
Rif: v358



2 STANZE
Terrazza
COGNOLA

Prezzo scontato con
cessione del credito:
€ 248.000

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi **CHIEDERE** di più!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

€ 339.000
C.SO 3 NOVEMBRE

135 mq
3 stanze
Soffitta

Balcone
C.E. fv
Rif: v302

€ 115.000
ALDENO

61 MQ
RISTRUTTURATO
1 STANZA

Cantina
C.E. C
Rif: v111

€ 200.000
PIETRASTRETTA

77 mq
TERRAZZA
2 stanze

Cantina
C.E. FV
Rif: v223

€ 205.000
TRENTO SUD

90 mq
2 stanze
Lavanderia

Cantina
C.E. B+
Rif: v216

€ 238.000
CIVEZZANO

2 stanze
Studio
cabina armadio

1 balcone
Cantina
Rif: v212

€ 275.000
C.so Rosmini

ROVERETO
2 BAGNI
CANTIN

3 STANZE
C.E. FV
Rif: V347

€ 180.000
ALDENO

130 MQ
3 stanze
TERRAZZA

C.E. f.r.
Rif: v315A

NEGOZIO TRENTO CITTA'
€/mese 450,00 C.E. FV - Rif: ca08

Realizza la dei tuoi sogni..

€ 110.000
700 MQ - LAGOLO - Rif. T18

€ 148.000
760 MQ - VEZZANO - Rif. T11

€ 210.000
771 MQ - SAN MICHELE A/A - Rif. T18



A1C1538-TRENTO ROMAGNANO CASA A SCHIERA € 338.000,00
PREZZO RIBASSATO, energia aumenta? No problem, vende graziosa casa a schiera con piccolo giardino in accesso. A piano terra: atrio, soggiorno, cucina con accesso ad altro giardino e bagno; a piano primo: 3 stanze, bagno e balcone; nell'interrato: cantina, centrale termica e ampio garage; sul tetto impianto fotovoltaico con conto energia, costi ridottissimi annui per l'energia, serramenti con triplo vetro appena sostituiti. Cl: D; IPE: 121,24 kWh/mq.



A1C1534-BASELGA DI PINE' € 870.000,00 vende intera palazzina composta da 7 miniappartamenti, 3 appartamenti bicamere, 2 negozi con accessori e 2 depositi. Ideale per ristrutturazioni con recupero fiscale. **Info: 3404500581**



A1C1531-TRENTO VIA Malfatti ULTIMO PIANO CON TERRAZZA € 630.000,00 vende appartamento di ampia metratura libero su tre lati ad ultimo piano dotato di terrazzo panoramico, vista aperta su città e montagne circostanti composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi, ascensore, completa la dotazione il garage doppio. Cl: D IPE: 174,78 kWh/mq. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq



A1C1558-TRENTO CRISTO RE € 248.000,00 ULTIMO PIANO vende appartamento come nuovo sito all'ultimo piano con ascensore in tranquillo condominio appena ristrutturato con superbonus 110%. Ingresso, soggiorno, cucina, balcone, corridoio con lavanderia/guardaroba, 2 stanze matrimoniali e bagno finestrato. Serramenti con triplo vetro e tapparelle motorizzate, cappotto, tetto con nuova isolamento, caldaia nuova Cl: B; IPE: 75,78 kWh/mq. **Info: 3404500581**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, dotomica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1554-TRENTO zona PIAZZA DUOMO € 350.000,00 vende appartamento servito da ascensore con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto e bagno. L'appartamento viene consegnato ristrutturato con finiture di pregio. Possibilità affitto garage. Posizione fantastica! Cl D; IPE: 141,59 kWh/mq.



A1C1548-TRENTO VIA GRAZIOLI € 490.000,00 vende ampio appartamento a piano alto composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, studio, corridoio, 2 bagni, 3 stanze, 2 poggioni, soffitta, cantina, riscaldamento centralizzato, ascensore. Palazzo signorile e ben abitato. Cl: D; IPE: 168,32 kWh/mq.



A1C1544-TRENTO RAVINA € 369.000,00 vende in palazzina di recentissima costruzione, in condizioni pari al nuovo, appartamento piano secondo con ingresso, soggiorno con cottura e terrazzo, camera matrimoniale, 2 camere singole, w.c. lavanderia, bagno f., 2 ampi balconi. Cantina. Possibilità di acquisto garage di 36 mq con seconda cantina. Cl: A+; IPE: 17,76 kWh/mq.



A1C1509-TRENTO ADIACENTE CENTRO STORICO € 540.000,00 vende a quinto piano in posizione tranquilla luminoso e signorile appartamento termoautonomo così composto: ingresso, grande salone con poggio, cucina abitabile, due grandi stanze matrimoniali con cabina armadio, terza stanza, due bagni finestrati, lavanderia e grande cantina. Possibilità di realizzare quarta stanza. Cortile con posti auto esterni in affitto. Cl D; IPE: 125,78 kWh/mq.



A1C1546-TRENTO CENTRO STORICO € 140.000,00 vende monolocale attualmente locato e adatto per investimento. Posizione strategica in una delle vie più belle del centro storico della città e molto richiesta da professionisti, studenti o turisti che garantiscono una locazione continuativa nel tempo. Per info 3404500581. Cl: G; IPE: 365,07 kWh/mq.



A1C1551-S. ROCCO DI VILLAZZANO vende in contesto residenziale in espansione, appartamento di ampia metratura! L'appartamento si trova in una villa bifamiliare composta da due unità, entrambe con ingresso indipendente! Ampio piazzale con posti auto di proprietà esclusiva. Cucina separata, grande soggiorno, quattro camere, tre bagni, locale lavanderia, balconi, terrazzo e giardino! APE in fase di rilascio



A1C1555-TRENTO BOLGHERA ULTIMO PIANO € 330.000,00 in piccola palazzina vende luminoso appartamento libero su tre lati con ascensore composto da: ingresso, cucinotto, soggiorno con terrazzino e vista aperta, corridoio, due stanze, bagno finestrato, cantina e garage, giardino condominiale. Cl: F; IPE 264,44 kWh/mq.



A1C1523-TRENTO ZONA VIA DEI MILLE € 355.000,00 vende luminoso appartamento accuratamente ristrutturato ed ottimamente esposto. Ingresso, ampia zona giorno con moderna cucina a vista, balcone a sud, 2 stanze e 2 bagni. Cantina. Condizionatore. Finiture di pregio e ottime condizioni pari al nuovo. Piano alto con ascensore. Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



A1C1423-TRENTO BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 9 unità vende nuovo appartamento a piano intermedio con terrazzino e vista aperta. Garage, posti auto esterni. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA.

Cestari Suarai



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1627-TRENTO RONCAFORT € 155.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e terrazzino a sud. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto caldaia centralizzata con contacalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 510.000,00 vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruito negli anni 70, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: scaletta d'ingresso, cortile esterno con giardino di 50 mq, vano montacarichi, di accesso ai piani, e garage/deposito di 63 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone. Cl: F; IPE: 256,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1640-PERGINE VALSUGANA € 205.000,00 vendesi appartamento secondo piano, abitabile da subito, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, due balconi, cantina ed ampio garage. Posti auto condominiali. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo. Cl: D; IPE: 165,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1633-TRENTO ZONA PIEDICASTELLO € 470.000,00 vendiamo al terzo ed ultimo piano con ascensore, luminoso appartamento composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, due camere, due bagni finestrati e soppalco Completa la proprietà il comodo garage. Possibilità acquisto due posti auto. Possibilità realizzo terza camera. Venduto semiarredato. Cl.: F; IPE: 257,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1571-TRENTO CENTRO STORICO € 380.000,00 APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE vende a piano secondo di circa 150 mq attualmente così disposto: soggiorno di 60 mq, balcone con vano caldaia, due bagni, camera da letto matrimoniale, cucina abitabile. Possibilità realizzo seconda camera. Zona comoda a tutti i servizi e centralissima. Completano la proprietà la cantina e la soffitta. Cl: E; IPE: 205,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



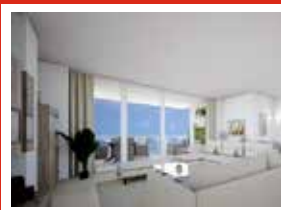
A3C1419-PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato. Casa di 6 unità abitative. Riscaldamento autonomo, esposto sud/est; Cl.: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1621-TRENTO RONCAFORT € 138.000,00 vendesi appartamento locato a piano terra con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato, marciapiede e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo e senza spese di condominio. Cappotto esterno. Attualmente locato ad € 520,00 mensili. Cl: C; IPE: 97,92 kWh/mq. **Info 3291946524**



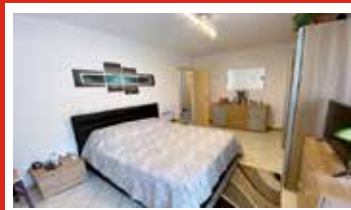
A3C1609-TRENTO MATTARELLO € 495.000,00 ATTICO vendesi in palazzina in fase di realizzazione composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, due bagni finestrati e tre terrazzi. Completano la proprietà garage doppio e cantina. Cappotto esterno, pannelli solari. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna estate 2022. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1638-PERGINE CENTRO STORICO € 165.000,00 vendesi appartamento primo piano, abitabile da subito, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno con doccia, balcone e cantina. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo. Zona comoda a tutti i servizi. Cl: C; IPE: 116,76 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1635-TRENTO RONCAFORT € 267.000,00 proponiamo in vendita appartamento al terzo piano in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, tre camere, due bagni di cui uno finestrato, terrazzo tutto a ovest. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contacalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1462-TRENTO GARDOLO € 190.000,00 vendesi a quarto ed ultimo piano appartamento ristrutturato, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, due camere singole, bagno finestrato, disbrigo, ripostiglio e 2 balconi. Completa la proprietà la cantina. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto arredi. Cappotto esterno. Cl: C; IPE: 68,40 kWh/mq. **Info 377 0891112**



A3C1501-TRENTO ZONA TOP CENTER € 210.000,00 vendesi appartamento piano alto, pronto abitare, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, bagno con vasca e balcone ad ovest. Possibilità arredi. Infissi esterni nuovi. Aria condizionata. Tapparelle elettriche. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 40,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1637-TRENTO VIA CHINI € 55.000,00 Proponiamo garage doppio all'interno di una palazzina piccola e prestigiosa, protetta da cancello elettrico e portone elettrico di entrata. Disponibile da subito. Basculante automatizzato. Acquisto da privato. Misure: Lunghezza: m 7,45 - Larghezza: m 5,25 - Altezza: m 2,50. **Info 329 1946524**



A2C2056-ROVERETO NORIGLIO € 490.000,00 vende casa a schiera di testa con vista verso la valle, composta a piano terra atrio, soggiorno-pranzo, cucina, anti wc, bagno, pogggiolo, a primo piano 3 stanze, bagno, balcone, nell'interrato ampio garage e cantina. All'esterno cortile, giardino, ampia vasca idromassaggio, posti auto condominiali, CL: C; IPE: 102,0 KWh/mq.



A2C1996-ROVERETO MARCO € 179.000,00 PREZZO AFFARE!! tricamere con garage e cantina, appartamento giorno notte ultimo piano in piccola palazzina, composto a zona giorno da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, scala per la zona notte. A zona notte, grande stanza da letto matrimoniale, stanza singola di dimensioni generose dove poter posizionare due letti e comoda terza stanza da letto singola; tre balconi e ripostiglio nel sottotetto. Completa la proprietà ampio garage di 17 mq. e cantina. Cl. D IPE: 127,37 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C2063-ROVERETO CORSO BETTINI € 238.000,00, a 100 metri dal Mart, in palazzo storico ristrutturato, affascinante appartamento ultimo piano duplex composto da ampio ingresso, splendida zona giorno di dimensioni generose con affaccio su C.so Bettini, disbrigo, bagno e ripostiglio lavanderia; sovrastante la zona giorno, mansardata travi a vista trova spazio la zona notte con stanza da letto matrimoniale parzialmente arredata, stanza singola, secondo bagno finestrato con velux e zona soppalco con affaccio sul soggiorno. Possibilità di acquisto garage nelle vicinanze. APE Classe D: IPE: 128,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2017-NEL CUORE DI ROVERETO € 285.000,00, L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE CERCAVI in piccola casa di poche unità con modeste spese di gestione, eleganti e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio; 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D: IPE 151,83 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C2048-ROVERETO CENTRO in palazzo storico ristrutturato che ha saputo mantenere e valorizzare le peculiarità e la storia del palazzo... Appartamento con ottime rifiniture composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone con ripostiglio/svanderia. Riscaldamento a pavimento, aria condizionata, finiture di altissima qualità, servito da ascensore. Sussiste inoltre a parte del prezzo, la possibilità di acquisto di cantina e di un comodo posto macchina coperto a circa 200 metri dal palazzo. Cl. B; IPE: 112,30 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2073-ROVERETO CENTRALISSIMO € 144.000,00 VIA MANZONI con spettacolare vista, vende appartamento posto all'ultimo piano con splendida vista aperta; composto da ampio ingresso, soggiorno con uscita su ampio balcone sul lato mattino, cucina separata abitabile sempre con uscita su balcone, disbrigo, ampia camera da letto matrimoniale con cabina armadio ed uscita su balcone, bagno finestrato. L'appartamento è completo di un posto auto coperto e di una comoda cantina. Dotato di ascensore, gode di una notevole luce, Internamente necessità di lavori di miglior. Cl. G; IPE: 415,30 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1990-A 2 KM DA CALLIANO AFFASCINANTE CASALE IN SASSO € 690.000,00 antico casale tutto in sasso a vista, originariamente un vecchio mulino, circondato da oltre 11.000 mq. di terreno. Il casale si sviluppa su due piani distinti con 2 grandi appartamenti di circa 170 mq. cadauno con ingresso, salone con cucina a vista e stufa ad ole, antichi porticati con travi in legno sapientemente recuperati, 3/4 camere da letto, balconi vista rio, doppi bagni. A piano seminterrato troviamo la centrale termica, 2 cantine e garage. Dall'adiacente vecchio granajo è stato ricavato di recente un grazioso miniappartamento disposto su due livelli completamente ristrutturato. Nel terreno insistono due stalle ideali per chi vuole avere animali. Cl. D; IPE: 140,23 KWh/mq. Info 335 6675161

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2072-VOLANO € 253.000,00 in zona centrale pratica a tutti i servizi, recente appartamento giorno notte in piccola palazzina. L'appartamento si compone a primo piano di ingresso, luminoso soggiorno con uscita su terrazzino sul lato est, cucina separata abitabile sul lato ovest con uscita su balcone, primo bagno di servizio con doccia. A secondo piano mansardato travi a vista, ampia stanza da letto matrimoniale, due stanze da letto singole, terrazzino sul lato est, secondo bagno ad uso della zona notte con vasca da bagno e comodo ripostiglio. A piano interrato comodo garage e cantina. Appartamento in perfette condizioni e pochissime spese di gestione!! Cl. D IPE: 127,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2039-ROVERETO CENTRO € 330.000,00 PREZZO RIBASSATO!! appartamento internamente ristrutturato pronto ad abitare!! Libero su tre lati, sud ovest e nord, gode di ottima luminosità. E' composto da ampio ingresso con zona ripostiglio, soggiorno con uscita ad ovest su gradevole balcone con vista aperta, cucina separata abitabile con dispensa ed uscita a sud su balcone, disbrigo, stanza da letto matrimoniale, due stanze singole, doppi servizi. A piano interrato comodo garage di 17 mq. e cantina. Piano alto servito da ascensore. Cl. C; IPE: 89,32 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2050 - VOLANO, VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. Info 335 5616956



A2C2068-ROVERETO ZONA SUD in recente complesso, villa completamente indipendente terra-tetto composta a piano terra da ingresso, salone con uscita su giardino di circa 250 mq. con piscina, cucina separata abitabile, stanza matrimoniale, studio e bagno; a primo piano sottotetto, ulteriori tre stanze da letto e bagno. Nel piano interrato, garage doppio con basculante motorizzato, stube arredata, bagno, cantina e centrale termica. La casa è dotata di pannelli fotovoltaici, riscaldamento a pavimento con pompa di calore. Soluzione unica per chi cerca l'indipendenza ed i grandi spazi senza rinunciare alla comodità della città. Cl. B; IPE 27,50 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1963-TOLDI DI NORIGLIO € 488.000,00 CASA E CONTESTO DAL FASCINO UNICO!! In uno dei borghi più belli d'Italia, prestigioso rustico in sasso composto da due unità abitative. A piano terra miniappartamento con proprio ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura ad avvolto, ampia stanza da letto, bagno. A primo piano con ingresso privato, l'appartamento padronale composto da ampia stanzaingresso, accogliente cucina con zona pranzo ed angolo relax con caminetto, bagno di servizio. A secondo piano splendido e spazioso soggiorno con stufa ad ole, zona studio/libreria, bagno finestrato, a terzo piano mansardato travi a vista, grande camera padronale, stanza matrimoniale con cabina armadio, stanza singola e bagno finestrato con velux... Cl. E; IPE 190,25 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C2064-ROVERETO VIA PAOLI ULTIMO PIANO € -255.000,00 - € 332.000,00 completamente ristrutturato con la formula sconto in fattura, composto da atrio, salone con luminosa cucina a vista e possibilità di isola come nelle case più moderne, lavanderia con ripostiglio, doppi servizi scelti da te, 3 stanze da letto, 3 comodi balconi. Cantina. Cl. D; IPE: 178,69 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C2076-ROVERETO NORD € 198.000,00 in piccola palazzina appartamento composto da ingresso, spazioso soggiorno pieno di luce con uscita su terrazzino a sud, cucina separata abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, ampia camera singola, bagno finestrato con uscita di balcone, ripostiglio con attacco per la lavatrice. Completa la proprietà un comodo garage di 24 mq. con altezza interna di 4 metri. Riscaldamento autonomo, pochissime spese di gestione, prontamente abitabile. La casa dispone di parecchi posti auto condominiali e di gradevole parco. Cl. D; IPE 183,16 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2077-ROVERETO VIA VENETO € 170.000,00 VERSATILE E LUMINOSO UFFICIO, in posto strategico ufficio a piano terra open space con possibilità di suddivisione interna in base alle proprie esigenze. A piano interrato collegato con scala interna, garage / magazzino di circa 35 mq. Zona centrale estremamente pratica e visibile con parcheggi pubblici assistanti l'ufficio. Cl. C; IPE: 159,42 KWh/mq. Info 335 5616956

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
 T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
 T. 0464.424458



A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00 vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. **Info 335 5616956**



A2C1981-MORI ZONA INDUSTRIALE. vende capannone di 500 mq. + 60 mq di soppalco + cortile esterno di circa 370 mq. Altezza interna di 5 metri. Sono presenti luminosi uffici con propri servizi e spogliatoi con ulteriori servizi e doccia. Il capannone si presenta in perfette condizioni, pieno di luce naturale con finestre laterali e lucernari. Dotato di impianto di illuminazione e di impianto di riscaldamento. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A1C1556-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 3.000.000,00 vende terreno edificabile produttivo già urbanizzato di 14.000 mq. **Info 335 8076378**



A1C1524-TRENTO SPINI DI GARDOLO vende nuovo capannone industriale di 4.800 mq, altezza 12,50 m, dotato di 5 portoni industriali, ampio piazzale circostante, possibilità di realizzare uffici su tre piani. Informazioni solo in ufficio. **Info 335 8076378**



A1C1528-LAVIS ZONA INDUSTRIALE € 450.000,00 vende capannone / magazzino di ca 600 mq e altezza 8,50 m. dotato di piccolo ufficio a p.t. e appartamento per custode a primo piano, corpi illuminanti, portone industriale, bagno, piazzale condominiale. **Info 335 8076378**



A1C1549-TRENTO PIAZZA VICENZA € 225.000,00, NEGOZIO inserito in un contesto di locali commerciali, scuole, negozi e ospedali, vendiamo esclusivo locale commerciale di ca. 85 mq, di cui 20 mq di magazzino e un bagno, sito a piano terra, sbarriato, fronte strada, completamente vetrinato in zona di forte passaggio, servito dai trasporti pubblici. Il locale ospita l'attività di parrucchiere da oltre vent'anni, vi è la possibilità di acquistare anche l'attività! **Info 3204549760.** Cl: E; IPE: 178,22 KWh/mq.



A2C1735-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende in recente struttura capannone composto a piano strada da laboratorio per circa 150 mq, con altezza interna di circa 6 metri; sala riunioni, uffici e servizi per circa 100 mq.; a primo piano altri uffici di rappresentanza, servizi ed archivio per circa 130 mq. A piano strada piazzale di esclusiva proprietà per circa 105 mq. Struttura in perfette condizioni, luminosissimo e con ottima visibilità. Adatto per attività artigianale/commerciale. Cl D; IPE: 48,35 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A1C1536-TRENTO VIA DEL COMMERCIO, IMMOBILE LOCATO A REDDITO, vende capannone-magazzino locato di ca. 550 mq a piano terra e ca. 340 mq, di uffici a primo piano dotati di ingresso indipendente, nuovo collegamento alla tangenziale e autostrada. Cl: C; IPE: 26,50 KWh/mca.



A2C1957-ROVERETO ZONA CORSO ROSMINI € 99.000,00!!! GRADEVOLE, PICCOLO UFFICIO, in posto strategico vicino a tutto!! composto da ingresso, due uffici, anti bagno, balcone a sud. A piano interrato posto auto coperto privato!! In perfette condizioni, venduto parzialmente arredato con pochissime spese di gestione. Riscaldamento autonomo. Disponibilità immediata! Cl: D; IPE: 36,18 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 6.700 mq. piantato a tramer; impianto nuovo a guyot con pozzo privato. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, con due comodi accessi. **Info 335 5616956**



A2C2018-VALLAGARINA, vende, in lotto di 4.000 mq. capannone indipendente di 1750 mq con altezza utile interna di 9 metri + soppalco a primo piano per uffici, archivio, servizi per circa 350 mq. Struttura recente, priva di pilastri interni!! **Info 335 5616956**



A2C1916-VILLA LAGARINA, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!! **Info 335 5616956**



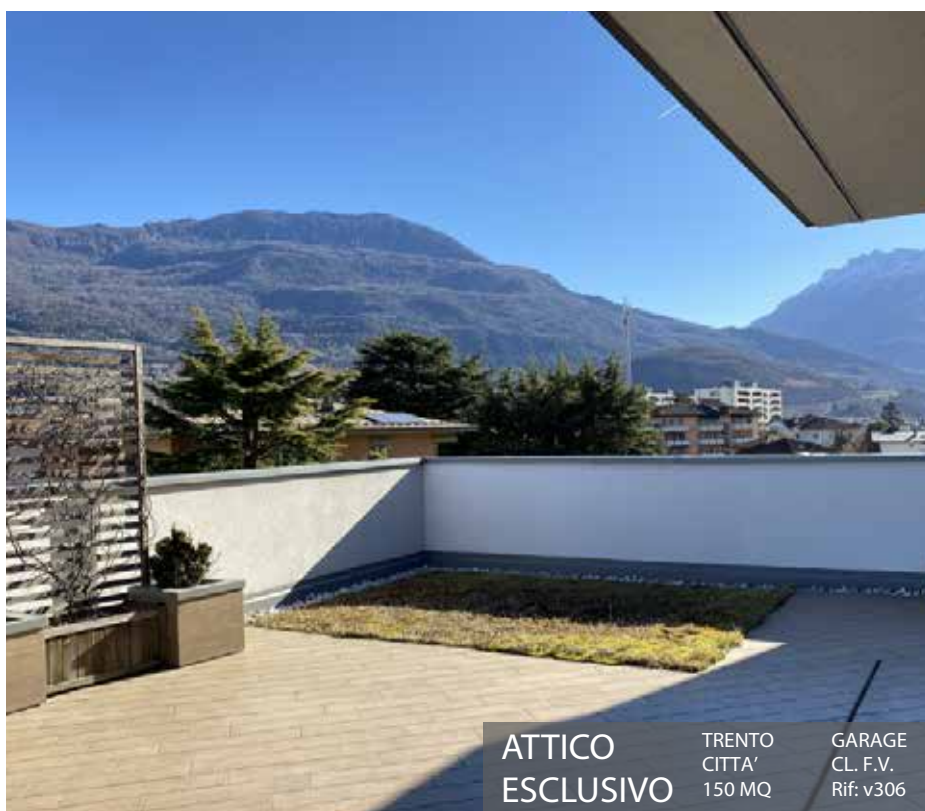
EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 375.000
PERGINE 3 stanze
2 bagni
2 terrazze Garage
Cantina
Rif: v310



€ 205.000
MATTARELLO NUOVO
90 mq
balcone Cantina
C.E. FV
Rif: v216



**ATTICO
ESCLUSIVO** TRENTO
CITTA'
150 MQ GARAGE
CL. F.V.
Rif: v306



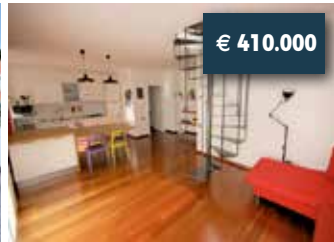
BILOCALE IN CENTRO STORICO
€ 200.000 C.E. FV - Rif: v110

**CASA É FAMIGLIA
E SERENITÁ**

0461.390719
Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO



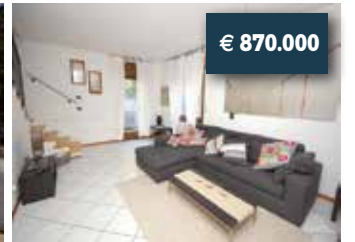
TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 410.000

ZONA VIA MATTEOTTI

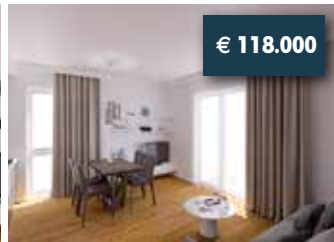
IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ultimo piano con ampio TERRAZZO PRIVATO, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, balcone, corridoio, tre camere, bagno finestrato, w.c., studiolo, cantina e garage. Molto soleggiato! Ape in fase di rilascio.



€ 870.000

ZONA CERVARA

IN ESCLUSIVA vendiamo villa singola su tre livelli, composta da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, due bagni finestrati, due balconi, due cantine e due garage. Lotto di circa 600 mq. Pannelli fotovoltaici. Disponibile subito. Ape in fase di rilascio.



€ 118.000

PERGINE

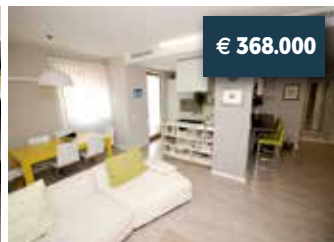
IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento IN FASE DI COMPLETA RISTRUTTURAZIONE, composto da: ingresso, spazioso soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, due balconi, cantina. Numerosi posti auto condominiali. Vicino a tutti i servizi! Ottimo anche come investimento! APE in fase di rilascio.



€ 165.000

MATTARELLO CENTRO STORICO

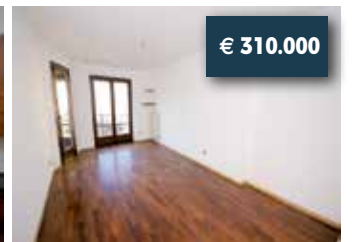
vendiamo IN ESCLUSIVA grande appartamento totalmente da ristrutturare sito a secondo piano senza ascensore, così composto: soggiorno, cucinino, corridoio, tre stanze, bagno finestrato, poggiolo, soffitta, tre cantine e due posti auto esterni. Disponibile subito! Termoautonomo. Ape in fase di rilascio.



€ 368.000

ZONA VIA PETRARCA

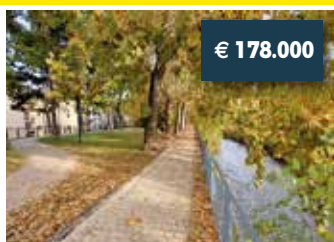
IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento di recente ristrutturazione: ingresso, soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, cabina armadio, due bagni, ripostiglio, balcone, cantina, posti auto condominiali. Possibilità acquisto spazioso garage. Classe Energetica D IPE 120,63 Kwh



€ 310.000

POVO-GABBILO

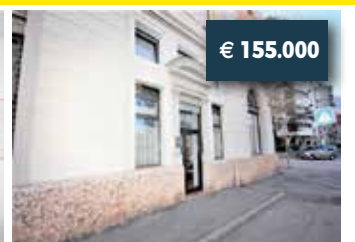
VENDIAMO IN ESCLUSIVA appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, atrio, due bagni, guardaroba, ripostiglio, due balconi, garage e posti auto condominiali. Termoautonomo. Disponibile subito. Classe Energetica C IPE 110,86 Kwh



€ 178.000

ZONA VIA CAURIOL

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio miniappartamento a piano alto, recentemente ristrutturato, composto da: ingresso arredato, angolo cottura-soggiorno con uscita su terrazzino abitabile, bagno con doccia, stanza matrimoniale. Completo di cantina. Parzialmente arredato. Ascensore e caldaia centralizzata sostituiti nel 2019. Basse spese condominiali. Ape in fase di rilascio.



€ 155.000

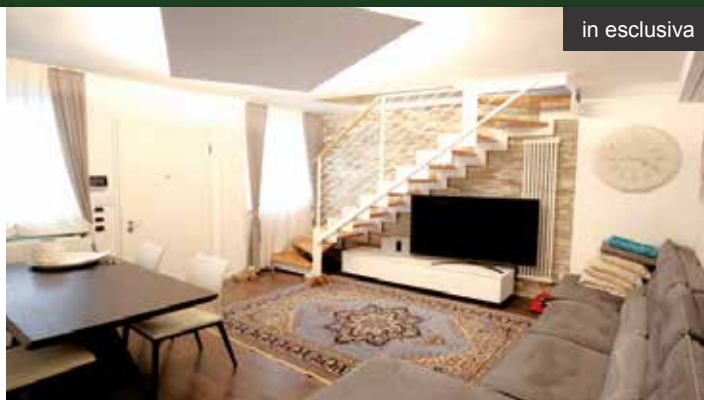
VIA ZARA

vendiamo in esclusiva in palazzo signorile negozio VETRINATO disposto su due livelli: a piano terra ampio locale open-space con bagno e ripostiglio; a piano superiore soppalco con travi a vista. Termoautonomo. ZONA DI PREGIO E ALTA VISIBILITA'. Immobile locato con ottima resa! Ape in fase di rilascio.

CAPITAL
IMMOBILIARE

in esclusiva

BOLGHERA, nella parte più pregiata, rara casa singola con 800 mq di giardino privato. 350 mq disposti su più livelli: doppio ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, terrazzo, ripostiglio/dispensa, 3 stanze da letto, 3 bagni finestrati, due balconi, mansarda abitabile, cantine, stube, giardino d'inverno. **Prezzo su richiesta.**



in esclusiva

BOLGHERA recente appartamento ultimo piano su due livelli in casa di sole 4 unità: ingresso indipendente, soggiorno/cottura, balcone, tre stanze da letto, due bagni finestrati, lavanderia e ampio ripostiglio. Posto auto privato. Termoautonomo. No spese condominiali. **€ 460.000,00**



in esclusiva

SAN ROCCO DI VILLAZZANO in casa di 5 unità, appartamento a piano terra con ingresso indipendente libero su 3 lati; ingresso con armadio guardaroba, soggiorno, cucina abitabile con uscita su un meraviglioso giardino condominiale, terrazzo privato di circa 25 mq., disimpegno notte, ripostiglio, ampio bagno e due stanze da letto. Tre posti auto privati, garage e cantina. Ristrutturato a nuovo, termoautonomo. **€ 370.000**



A+

in esclusiva

POVO, vendiamo introvabile mini appartamento libero su due lati con giardino privato; ingresso indipendente, soggiorno/cottura con uscita sul giardino, bagno e stanza matrimoniale sempre con accesso al giardino. Posto auto privato. Posizione centrale adiacente a tutti i servizi comodamente a piedi. Consegna luglio 2022. Per ulteriori informazioni contattateci.



in esclusiva

PIETRAMURATA, introvabile villa con due appartamenti indipendenti e più di 1000 mq di giardino privato. A piano terra, ingresso, soggiorno/cottura, 3 stanze, bagno finestrato e ripostiglio/lavanderia; a primo piano, mansarda al grezzo di 150 mq con 3 balconi; possibilità recupero fiscale del 50% sui lavori di ultimazione. Completa la proprietà due garage. Disponibile da subito **€ 575.000,00**



in esclusiva

CERNIDOR, nuovo attico libero su 4 lati in trifamiliare: ingresso, soggiorno/cucina di 50 mq con porta finestra di 4 metri sul balcone, disimpegno, 3 stanze da letto, due bagni finestrati e balcone. A piano terra stube/locale hobby/cantina/lavanderia di 55 mq. Posto auto privato. Ampio giardino comune. Consegna gennaio 2023. **€ 450.000,00**



€ 338.000

ROMAGNANO

in zona comoda e vicina ai servizi, vendo bellissima schiera: ingresso da giardino privato, ampia zona giorno (divisibile), bagno e altro cortile, al piano superiore tre camere e un bagno, poggiolo. Al piano seminterrato garage doppio, locale caldaia/lavanderia, cantina. Termoautonomo con impianto fotovoltaico e solare! Poche spese condominiali. APE C lpe 94,65 Kwh/m2a. Occasione. E' da vedere!!



IN ESCLUSIVA

€ 327.000

NEL CENTRO STORICO DI TRENTO

tra i tetti e i vicoli più affascinanti della città, in piccolo palazzetto ristrutturato, vendo in esclusiva appartamento sito a terzo ed ultimo piano (senza ascensore) già ristrutturato e completo di alcuni arredi su misura: ingresso, ampia zona giorno, due camere, due bagni, un ripostiglio ampio. Termoautonomo, basse spese condominiali!



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI



IN ESCLUSIVA

€ 477.000

VILLAZZANO

in posizione soleggiata e servita, vendiamo in esclusiva ampio appartamento ultimo piano in casa di due unità abitative: atro di ingresso, ampia cucina con caminetto, soggiorno, camera matrimoniale con cabina armadio, due camere doppie, ripostiglio due bagni finestrati, poggiolo. Completano l'immobile una cantina molto grande e un deposito di circa 103mq. (utilizzabile come garage). Termoautonomo, nessun onere condominiale! Ape in rilascio.



LAMBIASE Immobiliare
LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE
 Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
 T. 0461 090570
 Cell. 392 5522796 342 8423123
 info@lambiasemobiliare.com

CLARINA

vendo ampio e luminoso appartamento sito a piano alto con ascensore: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, dispensa, balcone e cantina. posto auto condominiale. **Euro 250.000**



€ 138.000

RONCAFORT

in zona residenziale, vendo in esclusiva ampio e luminoso bilocale in piccola palazzina: ingresso indipendente da scala privata con ampio poggiolo, zona giorno con angolo cottura, disbrigo, bagno finestrato, ampia stanza matrimoniale, poggiolo. Termoautonomo, bassissime spese condominiali. Completano l'immobile un posto auto privato e un giardino/orto a piano terra. APE in rilascio.

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

I003 - casa bifam.

NEW
€ 715.000



SEMICENTRO: In recente casa bifamiliare, a 1° e 2° piano, splendido duplex con terrazzo e splendida vista panoramica, 3 stanze, doppi servizi, stube, orto, due comodi posti auto.

I004 - 2 stanze

NEW
€ 505.000



CLARINA: In splendido contesto abitativo, ampio appartamento su due livelli con 4 stanze, balcone, garage, cantina, posto auto (possibilità di dividere l'appartamento).

B022 - 2 stanze

€ 262.000



TERLAGO: In piccola e recente palazzina, splendido due stanze con balconi a ultimo piano servito da ascensore, cantina, posto auto ed eventuale grande garage a € 28.000 aggiuntivi.

C039 - 3 stanze

€ 415.000



TRENTO SUD: In maso storico completamente ristrutturato nel 2001, ampio duplex con 3 stanze da letto, doppi servizi, cantina, posto auto, garage singolo.

A028 - appartamento

€ 230.000



VIALE VERONA: In posizione interna, grande appartamento ben soleggiato con ampio balcone, zona giorno, cucina, grande matrimoniale, soffitta, garage per utilitaria.

C001 - 3 stanze

€ 535.000



CENTRO STORICO: Proponiamo a piano alto servito da ascensore, splendido appartamento recentemente ristrutturato di grande metratura, 3 camere doppi servizi.

B002 - 2 stanze

NEW
€ 470.000



MATTARELLO: In piccola soluzione abitativa CASA CLIMA A, a ultimo piano, splendido appartamento con terrazzo di 40 mq, doppi servizi, 2-3 camere, garage, cantina, posti auto.

C200 - 3 stanze

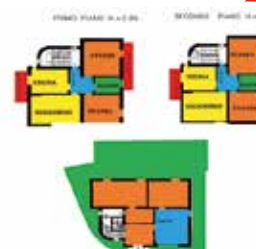
€ 360.000



GARDOLO/MELTA: In piccola palazzina a ultimo piano 3 stanze ristrutturato con doppi servizi, doppio balcone, stupenda dependance, garage, posti auto condominiali.

B114-B115 - 2 app.

€ 193.000
€ 152.000



ALDENO: Proponiamo 2 appartamenti distinti in bifamiliare, con possibilità di acquisto separato o congiunto; balconi, cantina, stube, giardino ed ev. garage.

G011 - villa

€ 850.000



CADINE: Splendida Villa singola di recente costruzione con grande giardino di oltre 2000 mq in zona soleggiata e riservata, 3 stanze, 3 bagni, stube, posti auto.

A001 - appartamento

€ 145.000



PIAN DEI PRADI: Splendido appartamento a ultimo piano con ascensore in piccola e recente palazzina, grande terrazzo con vista aperta, garage, cantina, posti auto

G019 - porz. casa

NEW
€ 230.000



FRAZ. CIVEZZANO: Porzione di casa indipendente recentemente ristrutturata, zona giorno, zona notte con 3 stanze, doppi servizi, posto auto, stube, cantina.



Tel. 0461.910723

TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobalenosi.com
 info@arcobalenosi.com



C1332 TRENTO – Clarina

€ 298.000



Nel rione Clarina, in condominio molto curato con ampio parco condominiale, grande appartamento al quarto piano con ascensore, ampio soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni finestrati, 2 balconi panoramici, cantina. Buone condizioni. APE richiesto. Possibilità di avere un garage extra nelle vicinanze. IDEALE PER FAMIGLIE

B1328 SOPRAMONTE

€ 170.000



In centro storico del paese, appartamento su 2 livelli in ottime condizioni con ampia cucina, soggiorno, 2 stanze grandi, 2 bagni finestrati, grande cantina uso stube. APE rich. Vera occasione!

A1315 TRENTO- via Maccani

€ 110.000



Recente miniappartamento moderno al primo piano con ascensore, soggiorno-cottura, bagno, ampia stanza matrimoniale, balconcino, arredato, posto auto privato. APE rich. Vero investimento!

A1266 GARNIGA VECCHIA

€ 70.000



Grazioso appartamento al 2° e ultimo piano con soggiorno-cottura, bagno, stanza, scala che collega al sottotetto sfruttabile per zona hobby, grande garage. APE rich. Ideale per le tue vacanze!

B1329 S.DONA' DI COGNOLA

€ 260.000



Moderno e luminoso appartamento appena ristrutturato con finiture di alto livello con ingresso indipendente, soggiorno-cottura, antibagno, bagno, 2 stanze, balcone, ampio garage. Classe En. D.

U1316 VIA BRENNERO

€ 2.100 / mese



AFFITTO: Grande ufficio di 240 mq con ingresso indipendente, vari locali, bagni doppi, sala attesa, parzialmente arredato, stanza server, cablato, termoautonomo, no spese, 9 posti auto. APE rich. Libero



Molte altre proposte in vendita e affitto su : www.arcobalenosi.com

Per la tua pubblicità su casetrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it



TERLAGO vendesi interessante casa indipendente da ristrutturare, disposta su tre piani di 80 mq lordi ognuno, oltre a cantina e balcone. Completamente rivolta a sud! **Euro 65.000**



MONTE GAZZA a 1.600 m di altitudine, zona poco accessibile e riservata sui prati del Monte Gazza, terreno di 13.000 mq con rudere da ristrutturare! **Euro 75.000**



TERLAGO a 500 m dal centro storico, casa di grandi dimensioni da risanare distribuita su tre piani di 150 mq lordi ognuno, tre balconi, mansarda, possibilità di garage. **Euro 95.000**



VEZZANO casa indipendente in centro paese disposta su 4 piani e soffitta, 300 mq totali al grezzo con solai in latero cemento, impianti assenti, posto auto. **Euro 98.000**



CAVEDINE nuova palazzina nella piazza principale, appartamenti una-due-tre stanze ristrutturati a nuovo, con terrazze e cantine. **A partire da 110.000 Euro**



VIGOLO BASELGA due appartamenti ristrutturati in casa di 4 unità sulla piazza principale, ampio bilocale e appartamento duplex con due stanze da letto. Avvolto di 50 mq. **Da Euro 135.000**



VEZZANO nella piazza principale, 150 mq ad uso ufficio con possibilità di trasformazione in abitazione con 4-5 locali o due miniappartamenti. Ascensore e posto auto. **Euro 160.000**



VIGOLO BASELGA due edifici adiacenti da ristrutturare completamente, 500 mq totali disposti su 3 piani + soffitta e 200 mq di giardino davanti, vista dominante su Terlago. **Euro 179.000**



CALAVINO adiacente alla piazza del paese, grande immobile indipendente disposto su 4 piani per totali 550 mq, da risanare e ristrutturare, con 500 mq di giardino! **Euro 180.000**



LASINO casa indipendente in centro paese con 2 appartamenti indipendenti da risanare, 120 mq lordi per piano, cortile, garage, cantina, terrazzi ed eventuale garage. **Euro 190.000**



VEZZANO nuova lottizzazione in zona riservata ma comoda per tutti i servizi, elegante ed assoluta. Lotti da 400 mq per costruzione di casa indipendente con progetto approvato! **Info in ufficio!**



PADERGNONE casa singola al grezzo inserita su lotto di terreno di 550 mq, ampie cantine e garage, due piani abitativi, sottotetto, da finire! 120 mq per piano! **Euro 275.000**



STRAVINO porzione di casa indipendente di 4 piani, cantine e garage, due appartamenti di 60 mq senza riscaldamento, terrazze, soffitta al grezzo, 1400 mq di terreno a verde! **Euro 275.000**



PADERGNONE eccezionale Villa Liberty del 1921 composta da 4 piani di 220 mq ognuno e terreno privato di 700 mq! Unica nel suo genere! **Euro 390.000**



VEZZANO casa antica in via Dante, con inserti di pregio, 5 piani di 200 mq ognuno, terreno di 600 mq con casetta singola, possibilità di ricavare numerosi garage! **Informazioni in ufficio.**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

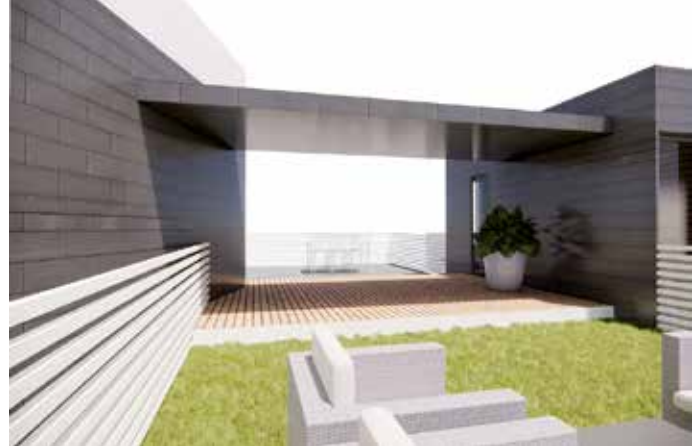
www.mioriimmobiliare.it



LAVIS (TN) - Via Rosmini 5
Tel. 340.3413415 - 340.7498633
info@ideacasa.trento.com

LAVIS SCHIERE DI NUOVA COSTRUZIONE:

A Lavis in prossima realizzazione prenotiamo in edificio "Classe A+" schiere di varie dimensioni. Finiture moderne e di pregio, con giardino di proprieta' esclusiva, e con **terrazza/giardino sul tetto**. A completare le unita'abitative garage cantine e posti auto.



CEDESI ATTIVITÀ DI BAR TABACCHERIA-RICEVITORIA



Ben avviata, in ottime condizioni, in zona di forte passaggio, vicina a supermercati. L'attività comprende licenza bar tabacchi, licenza lotto, superenalotto, gratta e vinci, pagamento bollette. Aggi in continuo aumento con possibilità di ulteriore incremento. **Euro 125.000**



CENTRO STORICO DI BOSENTINO

Bellissima porzione immobiliare terra/cielo composta da: a piano terra ampio ingresso con piccolo wc e locale caldaia, a piano primo stanza singola, stanza matrimoniale, ampio salotto, ripostiglio e bagno, a piano secondo e mansardato soggiorno/cucina, terrazzo e terzo bagno. Luminosissimo e panoramico, termoautonomo senza spese condominiali.



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VIA LORENZONI

vendesi appartamento in piccola palazzina composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 1 bagno, 2 posti auto in garage, piccolo giardino comune. Ascensore 77 mq. **Euro 280.000,00**



VILLAZZANO

vendesi in piccola palazzina con ascensore luminosa mansarda esposta sud est ovest composta da soggiorno, ampia cucina abitabile, 2 camere, studio, servizio, tutti i locali hanno l'uscita sui balconi, due cantine, posto auto e garage. **Euro 295.000,00** appartamento comprensivo di posto auto e 2 cantine. **Euro. 25.000,00** garage



CORSO 3 NOVEMBRE

vendesi ufficio in corso 3 novembre composto da: atrio, 3 locali, 1 bagno, 1 balcone, 1 soffitta. Secondo piano con ascensore l'ufficio viene venduto affittato, con contratto in corso a 590,00 euro al mese 70 mq. **Euro 185.000,00**



VIA VENETO

in nuovo palazzo vendesi appartamento posto al terzo piano servito da ascensore che raggiunge l'interrato dove è situato il garage e la cantina composta da salone cucina con ampie vetrate esposte a sud est 3 camere con balcone ad ovest doppi servizi. **Euro 450.000,00** più garage e cantina



PIAZZA PASI

in prestigioso palazzo restaurato vendesi appartamenti e attico al secondo piano appartamento di mq 186 al terzo piano appartamento di mq 192 ultimo piano attico di mq 345 possibilità di frazionarlo in due unità l'immobile è dotato di comodo ascensore.



VIA MADRUZZO

vendesi negozio in via Madruzzo di circa 60 mq. Attualmente affittato. **Euro 120.000,00**



Atv Agenzia immobiliare **TORRE VERDE**



377.000 MARTIGNANO (Trento) posizione tranquilla vendiamo elegante appartamento accuratamente arredato, pari al nuovo, con cucina abitabile, soggiorno, due stanze, locale studio, doppi servizi, ampio garage, cantina, ampie balconate con vista incantevole sulla città. A.P.E. C+



€ 180.000 MONTE BONDONE LOC. NORGE vendiamo CASA SINGOLA immersa nel verde con 2 unità abitative e mq 1.100 terreno di proprietà.



€ 120.000 PER INVESTIMENTO! TRENTO NORD via Marino Stenico vendiamo grazioso miniappartamento arredato con balcone e garage. Parcheggio condominiale. Locato ad euro 530/mese. A.P.E. "D"



€ 155.000 TRENTO ZONA PIAZZA CENTA - per investimento - vendiamo in buon contesto, grazioso miniappartamento ristrutturato recentemente, con angolo cottura-soggiorno, una stanza da letto, bagno, due balconcini - già locato. A.P.E. C+



€ 255.000 PERGINE VALSUGANA (TN) - vendiamo ampio appartamento, anni '80, tenuto bene, TRICAMERE con terrazzina, garage. Ampio spazio esterno. A.P.E. in corso.



€ 250.000 Interessante SEGNO fraz. TAIÒ vendiamo CASA SINGOLA su 1000 mq. di terreno circa, con due appartamenti - L'OCCASIONE PER LA DETRAZIONE FISCALE AL 110 % - SENZA SPESE DI INTERMEDIAZIONE- A.P.E. in corso

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel. 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795
atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it

RIFACIMENTO MANTO ERBOSO PER LO STADIO SAN SIRO
COME RAPPRESENTANTE DELLA SITOFLOR SPA DARBONNE



PROGETTIAMO
I TUOI
SPAZI A VERDE
DA OLTRE 40 ANNI

www. **Ovunque**
Verde.it

POSSIBILITA' DI USUFRUIRE
DEL
BONUS VERDE

www.ovunqueverde.it - email: francescoscarano5810@gmail.com
Viale Verona, 97 - 38123 Trento (TN) - tel. 0461.418047, cell. 345.1230170
Via Brera - 20121 Milano (MI) fax 0286463892



Quando CARTA e WEB si incontrano

SFOGLIA ▶

IN ANTEPRIMA LA RIVISTA SETTIMANALE

CASEDITRENTO.IT anno corrente,
PRIMA

della settimana d'uscita al pubblico NEI NOSTRI distributori
A TRENTO e provincia

CASEDITRENTO.IT

AREA RISERVATA

Agenzie
Privati



VISITA IL NOSTRO **SITO** NELLA SUA NUOVA **VESTE GRAFICA**

VILLAZZANO

PARCO DEI CILIEGI



LA PERSONA
AL CENTRO

COMFORT
PER LA FAMIGLIA

BAMBINI IN
LIBERTÀ

ISOLE VERDI CON
PARCHI E GIARDINI

ELIMINAZIONE
DEL TRAFFICO

**DALLE
NOGARE** 
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941

Dove si vive Liberi nel **verde**



**SICUREZZA
E PROTEZIONE**

**RESPONSABILITÀ
AMBIENTALE**

**ENERGIA DA FONTI
RINNOVABILI**

**CERTIFICAZIONE
ENERGETICA A+**

**IL PIACERE
DI ABITARE**

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it

NOI POSSIAMO AIUTARTI LA TUA FIDUCIA IN MANI SICURE

 **VENDI LA TUA CASA ALLE MIGLIORI CONDIZIONI**

€ **UNA BUONA VALUTAZIONE E' LA BASE DEL SUCCESSO,
CON NOI E' COMPLETAMENTE GRATUITA**

 **CUREREMO LA BUROCRAZIA AL MEGLIO PER EVITARE
SORPRESE FUTURE**

AFFIDATI A PROFESSIONISTI 380 8915209



LAGHETTI DI EGNA € 218.000
ESCLUSIVO 2 STANZE CON
LOGGIA IN SPLENDIDA VISTA



TRENTO € 155.000
UFFICIO PIAZZA VICENZA
DI 120 MQ



TRENTO € 25.000
VENDESI LICENZA
IN ZONA S. PIO X



TRENTO NORD € 125.000
OTTIMO INVESTIMENTO
CON GARAGE



VILLAZZANO € 365.000
DUPLIX DI AMPIE METRATURE
CON TERRAZZA A VASCA



VILLAZZANO € 580.000
ELEGANTE VILLA A SCHIERA
CON VISTA PANORAMICA